

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на Советский пр-кт, 81 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 81 3

13 300 000 Р

184 722Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 72,5 кв.м в жилом комплексе Адмиралтейский предлагает комфортное проживание в современном формате. Общая жилая площадь составляет 38,4 кв.м, кухня-гостиная — 14,7 кв.м, что обеспечивает просторное размещение мебели и удобную организацию пространства. Санузел совмещенный, лоджия застеклена, что повышает энергоэффективность. Автономное отопление снижает расходы на коммунальные платежи. Ремонт выполнен с использованием европейских материалов: на полу — виниловая плитка, стены оформлены декоративной штукатуркой светлых тонов, сантехника — бренда Tres, унитаз Villeroy&Boch. Входная дверь Shweda обеспечивает высокий уровень безопасности. Межкомнатные двери фирмы Волховец. Встроенная кухня со столешницей из камня, с системой Blum и техникой Bosch (микроволновая печь, духовой шкаф, варочная поверхность, посудомоечная машина, морозильная камера, стиральная машина) остается новому владельцу, как и холодильник Liebherr. В гостиной — функциональная корпусная мебель и модульный диван Serena из антивандальной ткани, изготовленным на заказ. Телевизор Sony с диагональю 65 дюймов также входит в стоимость. В спальне — кровать Maia и комод Platinum (производство Италия), в прихожей — встроенный шкаф с системой Blum. Жилой комплекс оснащен видеодомофоном ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821922](tel:+79114821922)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 13          | Этажей всего  | 16          |
| Площадь жилая     | 38.40 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

