

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Пролетарская, 41

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пролетарская, 41

5 300 000 Р

135 897Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Квартира в самом центре Калининграда. Да, под ремонт. Локация — топ. Самый центр города. 2 минуты — и вы уже у Нижнего озера. А ещё рядом — школы, садики, рынок, магазины, кофе на вынос и жизнь, как она есть. 8 этаж из 9. Кирпичный дом. Солнечная сторона. Лоджия есть. Подъезд — чистенький, без ароматов треша и драм. Лифт новый. Соседи хорошие. Состояние — ну, скажем прямо: под ремонт. Такой, где можно сделать как хочешь, а не переделывать за кем-то в стиле 2007. Если вы — человек с фантазией или инвестор с холодной головой, эта квартира — идеальный чистый лист. Под аренду? Да, огонь. Центр, кирпич, планировка, лоджия, шаговая доступность всего — соберёт арендаторов в очередь. Пишите, покажу. Квартиру такую долго не ищут — её быстро разбирают.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114910151](tel:+79114910151)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



