

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Подполковника Емельянова, 46

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Подполковника Емельянова, 46

5 550 000 Р

82 836Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в Калининграде!Продаётся уютная 3-комнатная квартира в одном из самых зелёных и удобных районов Калининграда на улице Подполковника Емельянова. Локация — идеальное сочетание тишины и городской инфраструктуры: Всего 10 минут до Рыбной деревни, Ростех Арены и Фридландских ворот Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки и больница Быстрый выезд на окружную дорогу Удобно для тех, кто ценит мобильность Спокойный, зелёный район, идеально для семьи с детьми или для сдачи в аренду О доме и квартире: Капитальный кирпичный дом тёплый и надёжный Просторная планировка: 3 изолированные комнаты, светлая кухня Хорошая шумоизоляция, комфортный этаж Чистый подъезд, доброжелательные соседи Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Готова к просмотрам в любое удобное время! Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и проведу показ!Объект 228897 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114727030](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



