Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Крымский пр-д, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Крымский пр-д, 2

8 990 000 Р
101 011Р за м^2

89.00 м^2	52.50 м^2	12.00 м^2	12 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Внимание!!! Продаётся 3кк в развитом районе, который называют город в городе . Квартира без ремонта, что открывает для Вас возможность сделать всё как Вам нравится, все комнаты правильной формы. Квартира светлая, окна выходят на улицу и во двор, два раздельных с/у., застеклённая лоджия на кухне и просторный коридор площадью 14 м². За дополнительную стоимость можно приобрести кладовую площадью 8.7 м² с потолками в 4 метра. Квартира без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку!!! Во дворе есть детская и спорт площадка. В подъезде, снаружи и внутри, в кладовках и на паркинге установлено видеонаблюдение. В доме на первом этаже - детская и взрослая поликлиники. Район с богатейшей инфраструктурой. В пешей доступности находятся все необходимые для жизни объекты социальной значимости. Школа 57 с бассейном, детский сад 132, рестораны, кафе, супермаркеты и аптеки, фитнес центр с зоной SPA и бассейном Альбатрос-восток . Отличная транспортная развязка, автобусные остановки в трех минутах ходьбы от подъезда, общественный транспорт в любую точку города. На автомобиле выезд во все стороны города: в центр ехать 5-7 мин. по Московскому проспекту; к ул. Юрия Гагарина по восточной эстакаде; к стадиону ,Балтика по восточной эстакаде. А так же выезд на окружную дорогу без пробок ...

2 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

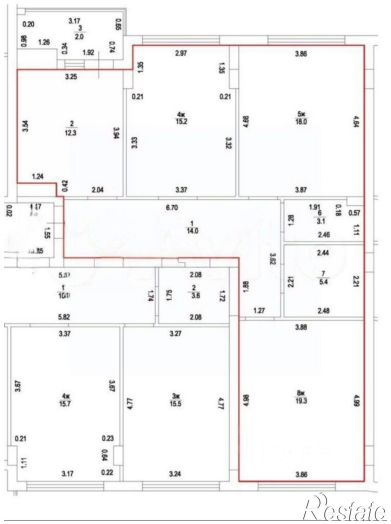
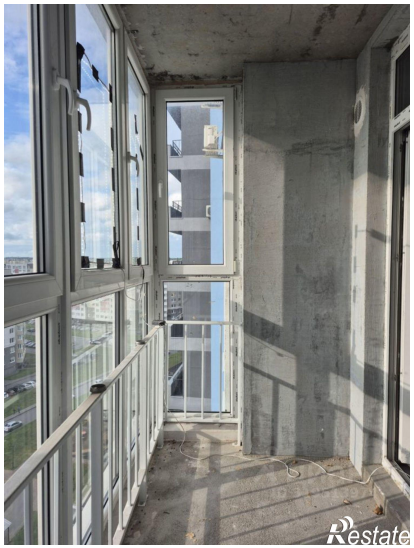
Продавец: Собственник

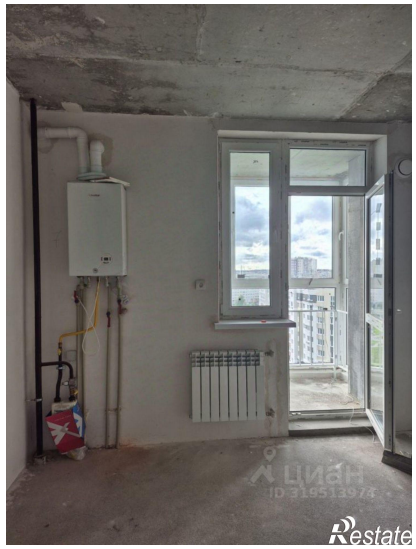
Телефон: +79114547510

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-krymskiy-pr-d-2-18232253262/



Restate

Restate