Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Куйбышева, 109

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Куйбышева, 109

6 700 000 Р
109 836Р за м^2

61.00 м^2	10.00 м^2	5 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1677223. Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в самом востребованном для жизни районе, расположенную в кирпичном доме по улице Куйбышева 109. Ориентир: ул. Пражская, ул Римская, ул. Юрия Гагарина, ул. Александра Невского. Ленинградский район! Место одно из самых лучших в нашем городе! Солнечная, теплая, уютная квартира на 5-м этаже! Общая площадь квартиры 60,7 кв. м. Изолированные комнаты площадью 15,4, 10,4 и 13,6 кв. м., окна выходят на разные стороны. Функциональная кухня 9,6 кв.м. Просторная прихожая 9,1 кв.м, раздельный санузел, большой застекленный балкон. Тамбур на две квартиры, для хранения верхней одежды и обуви. Центральное отопление. Адекватные коммунальные платежи, в доме установлен теплопункт с автоматической регулировкой отопления в зависимости от температуры воздуха. Счетчики на электричество, воду. Квартира со свежим ремонтом. Установлен кондиционер. Дом теплый кирпичный 1967 года постройки. Двор- зеленый, детская площадка, парковочные зоны. Тихо и спокойно. Новая спортивная площадка. Замечательные, добрые и тихие соседи. Рядом автобусные остановки. В шаговой доступности все необходимые магазины. Два детских сада (номер 123). Две школы (номер 2), и (номер 33). Церковь по ул. Александра Невского. 10 минут пешком до Верхнего озера и пл ...

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Уварова Юлия Евгеньевна

Телефон: +79114702382

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-kuybysheva-109-18232253260/