Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Аэропортная улица, 1А

Калининградская область, Калининград, Аэропортная улица, 1А

7 500 000 Р
170 455Р за м^2

44.00 м^2	10.00 м^2	5 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 44 м² расположена на 5 этаже современного монолитно-кирпичного дома 2014 года постройки. Планировка отличается рациональностью: кухня 10,5 м² это удобное пространство для жизни и приема гостей, а жилая зона 17,9 м² легко вместит полноценную спальню. Высота потолков 2,7 метра усиливает ощущение простора, а балкон добавляет полезную площадь. Параметры квартиры: Общая площадь 44 кв.м.; кухня 10,5 м2 комната 17,9 кв.м. санузел 5,9 кв.м. коридор 6,6 кв.м Совмещенный санузел выполнен с качественной отделкой, окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Квартира полностью готова к проживанию — здесь выполнен современный ремонт в нейтральных тонах, оставлена вся мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения, спальные места, а также бытовая техника. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, кафе и детские сады расположены в шаговой доступности. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и основных магистралей. Территория двора закрытая, благоустроена детской и спортивной площадками. Во дворе предусмотрена открытая парковка. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, управляющая компания располагается прямо в здании, что обеспечивает оперативное решение бытовых вопросов. Отопление автономное ...

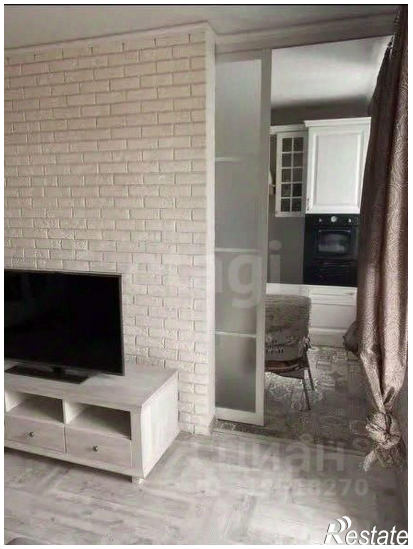
0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

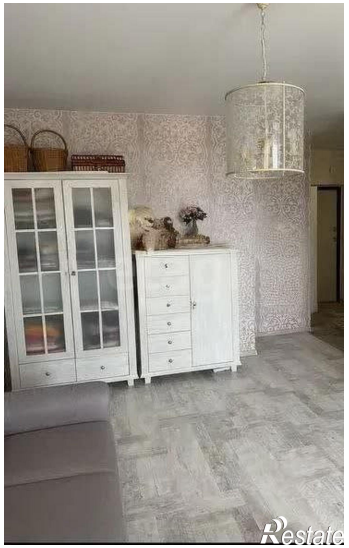
Продавец: Собственник

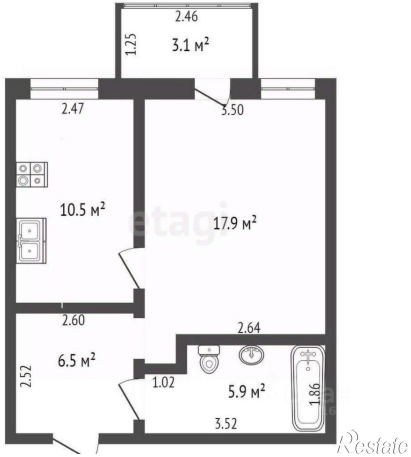
Телефон: +79814500068

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		




Restate


2.46
1.25
3.1 м²
2.47
3.50
10.5 м²
17.9 м²
2.60
2.64
6.5 м²
2.52
1.02
5.9 м²
1.86
3.52
Restate