

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Батальная улица, 71

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 71

5 100 000 Р

89 474Р за м²



57.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1677618. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 57,7 кв. м на Батальной улице, 71. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1984 года постройки. Жилое пространство включает три изолированные комнаты с площадями 12,8 кв. м, 14 кв. м и 9,5 кв. м, идеально подходящие для семейного проживания. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора и свободы. Уютная кухня площадью 7,8 кв. м станет местом для создания кулинарных шедевров. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение и хорошую вентиляцию. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Квартира имеет косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и удобная транспортная доступность делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



