

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Молдавская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Молдавская улица, 3

4 800 000 Р

106 667Р за м²

45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

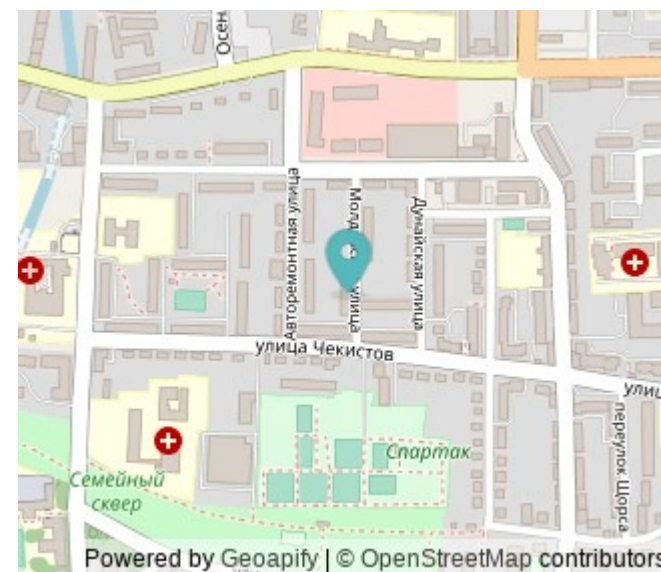
Этаж

Код объекта: 1530565. Уважаемые покупатели!!! - Продается двухкомнатная квартира --- 2. Характеристики квартиры - Технические параметры: - Общая площадь: 44,3 м². - Жилая площадь: 33 м². - Площадь кухни: 6 м². - Коммуникации: - Центральное отопление. - Счетчики на воду (снижение коммунальных платежей). - Дополнительные преимущества: - Тихий двор без сквозного проезда. - Наличие парковочных мест. --- 3. Инфраструктура района - Образовательные учреждения: - Детские сады №20, №122; школа №50. - Торговые точки и сервисы: - Магазины: «Спар», «Виктория». - Фитнес-центр «Альбатрос», строящийся теннисный центр «Спартак». - Салоны красоты, медицинские центры, кафе. - Рынок: Захаровский рынок. - Исторический контекст: очарование старого Кенигсберга. --- 4. Транспортная доступность - Ориентиры: Советский проспект, ул. Чекистов, ул. Маршала Борзова и др. - Логистика: - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. - 15 минут до центра города. - Ж/д станция до морских курортов. --- 5. Уникальный район - Историческая ценность: сочетание атмосферы старого Кенигсберга с современной инфраструктурой. - Зеленые зоны: Каштановая аллея, тихий двор. - Удобство для жизни: - Все необходимое в пешей доступности (от образовательных учреждений ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Карпов Вячеслав Вячеславович](#)

Телефон: [+79069172117](tel:+79069172117)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

