

Купить квартиру за 18 870 000 рублей на ул Добролюбова, 25

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Добролюбова, 25

18 870 000 Р

198 632Р за м²



95.00 м²

Общая

44.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 109930421 Продам 2 комнатную евро двушку двухуровневую квартиру с мансардой и большой кухней-гостиной в кирпичном доме г. Калининграде, в Центральном районе по улице Добролюбова, 25 в историческом районе Амалиенау на комфортном 4 этаже 5 этажного дома! Особенности: *** Общая площадь 95.8 кв. м. ***Жилая - 44,6 кв.м (22,8 + 21.8) *** Площадь холла плавно перетекающего в гостиную 32,3 кв.м *** Площадь кухни 10 кв. м. ***Площадь санузла - 4.3 кв. м. ***Площадь балкона 1.4 кв. м. ***Год постройки: 2004 г. ***Высота потолков 2.85 м. *** Парковка: открытая во дворе. ***АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ. ***Дом утопает в зелени и цветах, во дворе детская площадка. Обратите внимание, что в квартире сделан красивый дорогой ремонт: немецкая стенка в гостиной, итальянский кухонный гарнитур. В квартире все готово для комфортного проживания, установлена дорогостоящая мебель и техника. Даже если у вас нет личного автомобиля, вы без проблем доберетесь в любую точку города. А возможно вам не захочется никуда выезжать лишний раз, потому что вы будете жить практически в самом сердце Калининграда. *** Вокруг дома развитая социально-бытовая инфраструктура: магазины разной тематики, аптеки, гипермаркет Виктория на Проспекте Победы, большой СПАР на Красносельской + рестораны ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118520653](tel:+79118520653)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.60 кв. м	Площадь комнат	22.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

