Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Гражданская, 9А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гражданская, 9А

13 500 000 Р

133 663Р за м^2

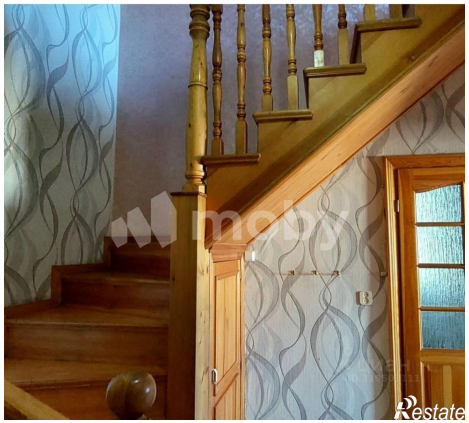
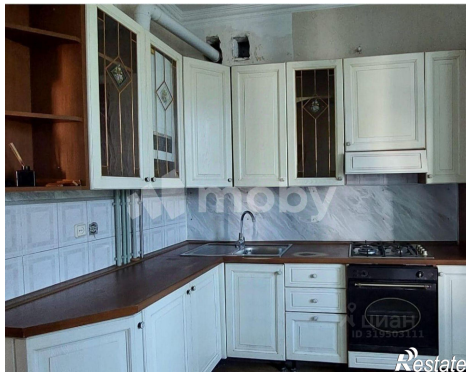
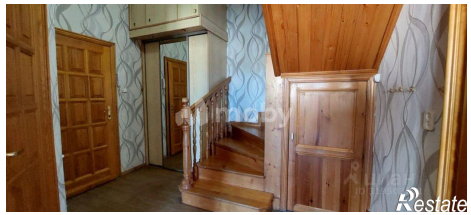
101.00 м^2	63.00 м^2	12.00 м^2	3 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 3- комнатная квартира - в Ленинградском районе. В самом туристическом центре города. Ключевые преимущества: Удобство и комфорт: Квартира светлая, чистая и очень уютная, с отличной планировкой, в двух уровнях. На этаже по одной квартире, имеется своя парковка ,в стоимость квартиры входит два парковочных места на огороженной территории своя детская площадка. Дом кирпичный, находится в очень тихом и спокойном месте, закрытая территория. Этаж:3 и 4-й этаж всего в доме 4 этажа Евроремонт: квартира с косметическим ремонтом , оформлена в светлых тонах. Есть балкон, лоджия. Гостевой туалет на 1 этаже и ванная комната на втором. Достаточно просторная кухня. Без обременений: Чистая юридическая история. Идеальное расположение:Рядом с домом: Рядом школы, детские сады, супермаркеты, фермерский рынок, областная больница и поликлиники.Инфраструктура и достопримечательности: развитая инфраструктура, шаговая доступность до всех знаковых достопримечательностей культурного кластера - Нижнее озеро, Королевские ворота, музей Янтаря, набережная реки Преголи, Рыбная деревня. Одно из самых удачных мест для проживания в современном городе. при этом дом находится в очень тихом месте. Транспорт: хорошая транспортная развязка, рядом с домом остановка транспорта. От гостиницы Калининград остановка ...

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118524489

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м