

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Павлика Морозова, 108

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Павлика Морозова, 108

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 109546521 Продаётся прекрасная светлая двухкомнатная квартира в тихом спальном районе Калининграда! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Автономное отопление Комфортный 2й этаж трёхэтажного дома Высота потолков 2,60 Продуманная планировка: окна квартиры выходят на обе стороны дома, комнаты 9 и 13 кв. м выходят на уютный двор, квадратная кухня 9 кв. м позволяют удобно разместить всё необходимое для комфортного проживания. Доброжелательные соседи, приятная атмосфера проживания и отсутствие конфликтов. О ДОМЕ: Дом построен в 1945 году, прошёл реконструкцию фасада и коммуникаций Чистота подъезда, сухие подвалы и благоустроенная территория. Шикарная сухая мансарда, которую можно использовать как дополнительное пространство для сушки и хранения РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом расположен вдали от шумных дорог, вокруг палисадник, до остановки пару минут. Прекрасный парк, куда можно быстро добраться, отдохнуть среди природы и насладиться свежим воздухом. До центра города всего лишь 10-15 минут езды, идеально для повседневных дел и для поездок на работу или учёбу. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду! Если ищете компактное жилье с удобной инфраструктурой, предлагаем вам рассмотреть этот замечательный вариант жилья в живописном уголке Калининграда.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609658](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



