

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на улица Куйбышева, 45

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева, 45

7 250 000 Р

154 255Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Срочно, предлагается к продаже светлая и уютная 2-комнатная квартира с косметическим ремонтом в одном из самых востребованных районов города Калининград. Отличное предложение для комфортного проживания с прекрасными видами из окон. Основные характеристики:Квартира с качественным косметическим ремонтомПолная замена электропроводки и стяжка полаСветлые, просторные комнатыТёплый и сухой подвал в подарокМебель и техника, остающиеся в квартире:Встроенная кухонная техника: микроволновая печь, духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка, посудомоечная машина, холодильникДополнительная техника: телевизор 128 см, стиральная машинаМебель: кухонный стол со стульями, диван, шкаф в гостиной, обувница, компьютерный стол, двуспальная кровать с подъемным механизмом, две прикроватные тумбы, шкафИнфраструктура и транспорт:В шаговой доступности: школы 33 и 2, детский сад 123Супермаркеты: Виктория, Спар, ПятёрочкаАптеки, Балтийский федеральный университет им. И. КантаНижнее и Верхнее озеро — 10 минут пешкомСемейный ресторан Папаша Беппе , развлекательный комплекс Резиденция Королей Автобусные остановки в 100 метрах от дома, остановка в сторону моря — в 5 минутах пешкомБыстрый выезд на окружную дорогу, до моря на автомобиле — 30 минутДополнительная информация:Чистый подъезд, доброжелательные и спокойные ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118524078](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

