Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Павлика Морозова, 99

Калининградская область, Калининград, улица Павлика Морозова, 99

3 500 000 Р

100 000Р за м^2

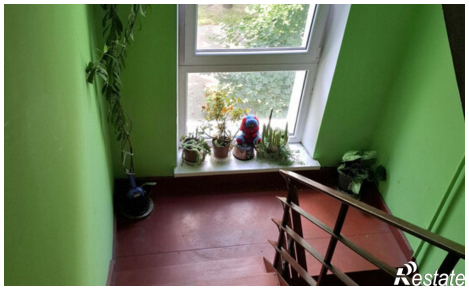
35.00 м^2	8.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 109546521 Продаётся прекрасная светлая двухкомнатная квартира в тихом спальном районе Калининграда! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:Автономное отоплениеКомфортный 2й этаж трёхэтажного домаВысота потолков 2,60Продуманная планировка: окна квартиры выходят на обе стороны дома, комнаты 9 и 13 кв. м выходят на уютный двор, квадратная кухня 9 кв. м позволяют удобно разместить всё необходимое для комфортного проживания.Доброжелательные соседи, приятная атмосфера проживания и отсутствие конфликтов. О ДОМЕ:Дом построен в 1945 году, прошёл реконструкцию фасада и коммуникацийЧистота подъезда, сухие подвалы и благоустроенная территория.Шикарная сухая мансарда, которую можно использовать как дополнительное пространство для сушки и хранения РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом расположен вдали от шумных дорог, вокруг палисадник, до остановки пару минут. Прекрасный парк, куда можно быстро добраться, отдохнуть среди природы и насладиться свежим воздухом. До центра города всего лишь 10-15 минут езды, идеально для повседневных дел и для поездок на работу или учёбу. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду! Если ищете компактное жилье с удобной инфраструктурой, предлагаем вам рассмотреть этот замечательный вариант жилья в живописном уголке Калининграда.

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Березявка Юлия

Телефон: +79814532847

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м