

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Подполковника Емельянова, 223

Калининградская область, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 223

8 500 000 Р

146 552Р за м²



58.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1674184. Продаётся двух комнатная уютная квартира с площадью 58, 6 кв. м. с автономным отоплением. Квартира расположена на высоком первом этаже с лоджией, в цоколе расположены салоны красоты, пункты выдачи OZON и Wildberries, стоматология и магазин первой необходимости. Квартира чистая, с хорошим ремонтом, с тёплыми полами покрытыми ламинатом. Санузел в кафельной плитке хорошего качества, очень просторный. В этой квартире приятно и уютно находиться. Квартира выходит на две стороны, на юг спальня с лоджией, на север кухня и вторая спальня. Кухня большая 11, 5 м. кв., она получается отличной гостиной. Бонусом идёт вся мебель в квартире и техника. Дом огорожен и имеет бесплатную крытую парковку и детскую площадку. Дом находится рядом с красивым коттеджным поселком в экологичном и тихом районе с хорошей транспортной доступностью. Рядом - детские сады, школы, строительный магазин Мегаполис, Виктория и SPAR. До центра города и до пляжа не далеко. Квартира без обременений и долгов, подходит под любую форму расчетов. Гарантируем Вам безопасность проведения сделки! Юридическое сопровождение. Возможность межрегиональной сделки. Оперативный показ в удобное для Вас время. Помогаем в оформлении ипотеки! Для информации Работаем с проверенными надежными застройщиками ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



