

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Малая Лесная улица, 28

Калининградская область, Калининград, Малая Лесная улица, 28

10 500 000 Р

136 364Р за м²



77.00 м²

Общая

46.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продается большая 3-х комнатная квартира в экологически чистом районе Северная гора по ул. Малая Лесная в Ленинградском районе г. Калининграда (ориентир: парк им. Макса Ашманна, ул. Герцена). Общая площадь 77.55 м2, просторные комнаты 20.68, 12.6 и 13.6 м2, кухня 10 м2. Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного дома 2013 года постройки. Район малоэтажной застройки в едином стиле, дома в 3-4 этажа со своими дворами. Огороженная благоустроенная территория с видеонаблюдением, шлагбаум на пульте. На каждом подъезде домофон с кодом. Во дворе большая детская площадка и автомобильная парковка. В вечернее время район прекрасно освещен, к дому ведут заасфальтированные тротуары. Два санузла - один совмещенный, второй гостевой. Застекленная лоджия с панорамным остеклением и выходом из кухни. Большие окна выходят на разные стороны, в квартире достаточно света, планировка квартиры очень удобная с коридором по центру. Автономное отопление от двухконтурного газового котла, установлены все приборы учета. Квартира очень светлая, теплая и уютная, расположена на солнечной стороне, не угловая. Евроремонт выполнен в светлых, спокойных тонах, в отличном состоянии. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Развитая инфраструктура района: детские сады, ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114532151](tel:+79114532151)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	46.90 кв. м	Площадь комнат	13.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

