

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица Николая Карамзина, 38

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 38

7 100 000 Р

136 538Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 99

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Калининграде на улице Николая Карамзина, 38. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 11.6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже кирпичного дома 2018 года постройки, в котором всего 9 этажей. Высота потолков — 2.7 метра. Оборудована 2 х контурным газовым котлом, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Удобное расположение окон позволяет наслаждаться видом как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет будущим владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха. Два отдельных санузла обеспечивают дополнительный комфорт. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии. Есть грузовой лифт и пандус, что делает здание доступным для всех. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526258](tel:+79118526258)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	99
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

