Купить квартиру за 12 250 000 рублей на ул Маршала Жукова, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Маршала Жукова, 11

12 250 000 Р
188 462Р за м^2

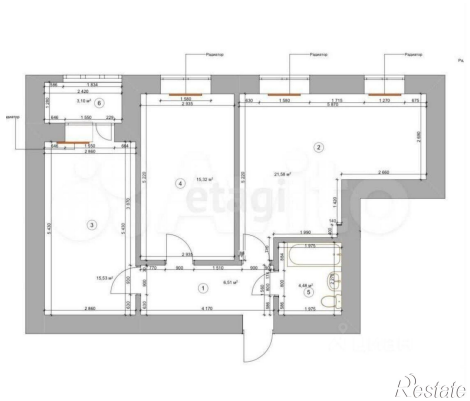
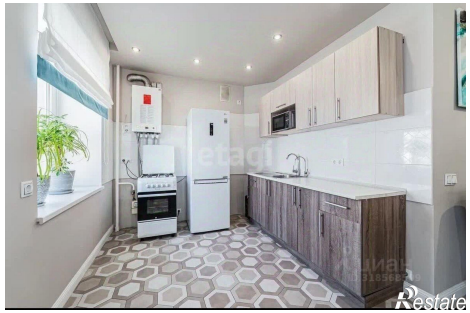
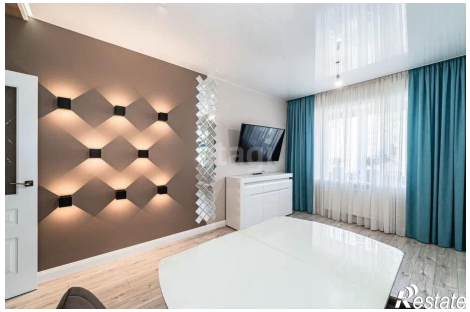
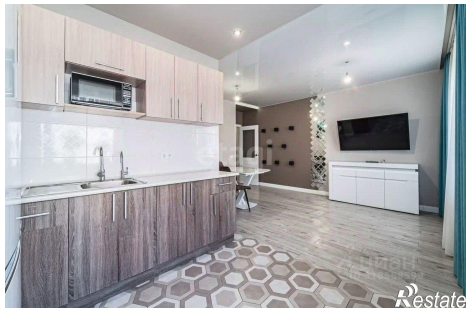
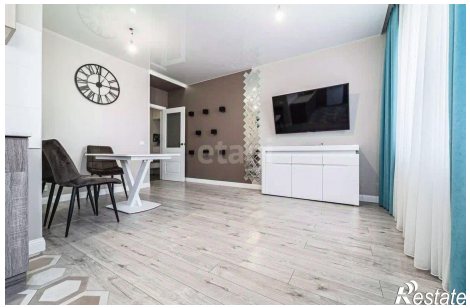
65.00 м^2	30.90 м^2	21.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной 21 кв. м в престижном районе города. О ДОМЕ: - кирпичный: высокий класс энергосбережения, высокая звукоизоляция - утепленный фасад - автономное отопление - огороженная территория с индивидуальной парковкой - детская площадка во дворе, на закрытой территории - видеонаблюдение вокруг территории дома и в подъезде - 2017 года О КВАРТИРЕ: - квартира расположена с выходом окон на Северо-восток, солнце бывает до обеда. В связи с эти круглый год в квартире комфортная температура , летом не жарко зимой не холодно, квартира очень теплая . Зимой отопление включаю всего на пару часов в день, этого достаточно, чтобы в квартире было тепло . - дизайнерский ремонт выполнен качественными материалами (привозили Польша, Германия) * натяжной потолок с подсветкой * качественный ламинат в комнатах * плитка: кухня, коридор , санузел, лоджия - обстановка: грамотно продумано и исполнено зонирование, выделены зоны отдыха и рабочие зоны - остается почти вся мебель и техника - на кухне установлен фильтр для очистки питьевой воды , не нужно каждый раз таскать 5 литровые бутылки с водой из магазина -также на кухне установлен рекуператор(приточно-вытяжная вентиляция , которая работает в 2 стороны выгоняет спертый воздух с кухни и поставляет свежий воздух ...

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814718487

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м