# Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Флагманская, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Флагманская, 3

9 000 000 Р
157 895Р за м$^2$

| 57.00 м$^2$ | 42.20 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 1 из 10 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

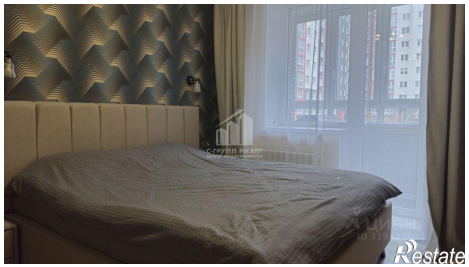
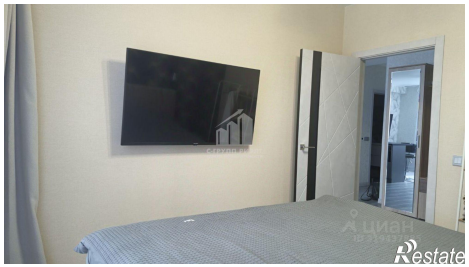
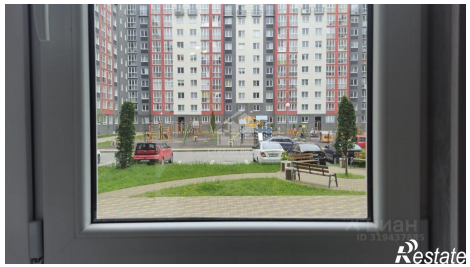
Код объекта: 1672175. Продаётся 2-комнатная квартира в Калининграде Адрес и общие характеристики: Россия, Калининград, Флагманская улица, 3. Квартира расположена в кирпичном доме 2022 года постройки с монолитными перекрытиями. Квартира находится на первом этаже десятиэтажного дома. Площадь и планировка: Общая площадь — 56 кв. м, жилая — 42,9 кв. м. Две изолированные комнаты площадью 9,9 кв. м и 12,9 кв. м, просторная кухня — 20,1 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Ремонт и удобства: Квартира с евроремонтом, готова к заселению. Отопление обеспечивается индивидуальным котлом, что позволяет эффективно управлять температурой и экономить на коммунальных платежах. Есть одна лоджия, окна выходят на улицу и во двор. Инфраструктура: Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми и бизнес-профессионалов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и спортивные клубы. Лёгкий доступ к основным транспортным магистралям обеспечивает удобное перемещение по городу. Парковка: Наземная парковка. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114826582

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 42.20 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-flagmanskaya-3-18232242601/