

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Павлика Морозова, 17

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Павлика Морозова, 17

5 700 000 Р

87 692Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 65 кв. м расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в Калининграде по улице Павлика Морозова, 17. Дом 1991 года постройки, с высотой потолков 2,65 м, что создает ощущение простора. Жилая площадь составляет 41 кв. м, кухня — 10 кв. м, коридор — 12 кв. м, что позволяет удобно разместить мебель и бытовую технику. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен косметический ремонт, установлена газовая колонка для горячего водоснабжения, счетчики на все коммунальные услуги. Планировка включает две изолированные комнаты и одну смежную, все помещения светлые благодаря окнам, выходящим на разные стороны — на улицу и во двор. Два балкона (один застеклен) увеличивают полезное пространство и обеспечивают дополнительное естественное освещение. В распоряжении собственника также кладовая в подвале площадью 6 кв. м для хранения вещей. Дом находится в ухоженном состоянии, предусмотрена наземная парковка с закрепленным местом. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа №39, детские сады №3 и №78, Прибалтийский судостроительный колледж, поликлиника ЦГКБ, супермаркеты (Spar, Fix price, Дешево) и остановки общественного транспорта. Удобные выезды на основные магистрали позволяют быстро добраться до центра города ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Васильевых Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

