

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Балтийская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Балтийская улица, 3

5 500 000 Р

103 774Р за м²



53.00 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1526644. Продается 2-х комнатная квартира на 4-м этаже 9-ти этажного дома. Отличная локация: дом в глубине квартала, но при этом до улицы Горького и остановки общественного транспорта можно дойти за 1-2 минуты. Общая площадь квартиры 53,3 м. Удобная кухня 8,1 м. Изолированные комнаты правильной формы площадью 19,1 и 14 м. Раздельный санузел. Окна выходят на солнечную сторону, на тихую улицу. Выход на застекленный балкон из большой комнаты. С балкона открывается прекрасный вид. Есть встроенные шкафы для хранения одежды и бытовых мелочей. Новым хозяевам остается вся мебель и бытовая техника. Дом ухоженный, чистый подъезд, обновленный лифт, большой двор со скамеечками и дорожками, открытая парковка возле дома. В микрорайоне есть все необходимое для жизни: магазины, поликлиники, аптеки, детские сады, школы, кафе. Оборудованы дорожки для велосипедных прогулок. В пешей доступности Дворец спорта с бассейном, стадион Трудовые резервы, Ботанический сад. До Центрального рынка всего несколько остановок на автобусе. Ориентир: ул. Горького, ул. Озерная, ул. Стрелковая. Агентство С-Групп Риэлт гарантирует вам юридическую чистоту сделки. Оформим договор купли-продажи любой сложности, с любой формой оплаты. Окажем помощь в оформлении ипотеки. Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

