Купить квартиру за 7 450 000 рублей на улица Космонавта Леонова, 17Б

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта Леонова, 17Б

7 450 000 Р

122 131Р за м^2

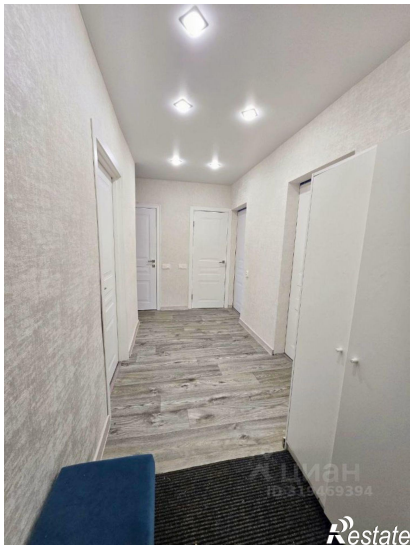
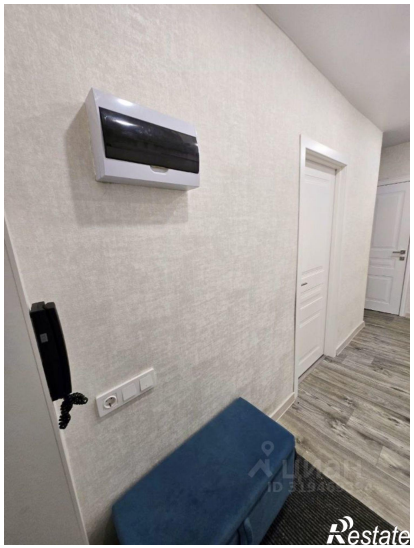
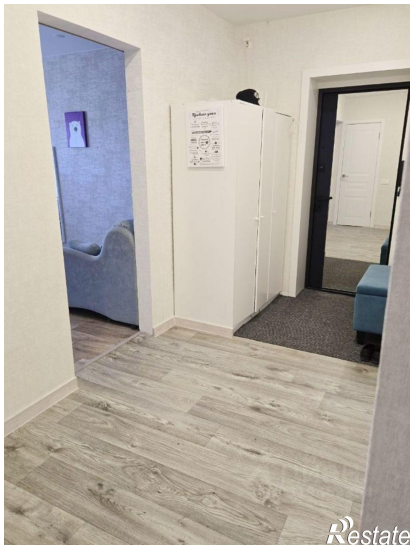
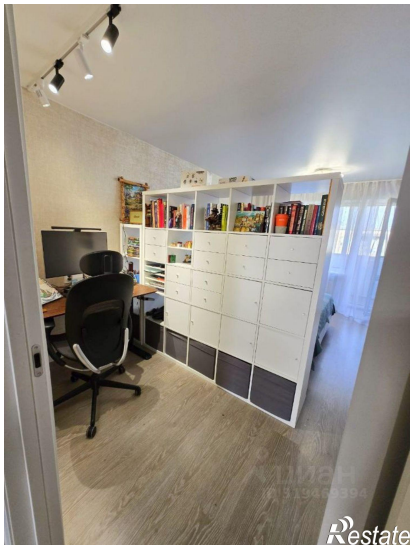
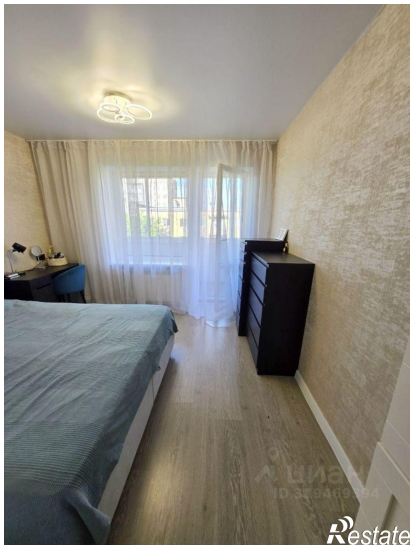
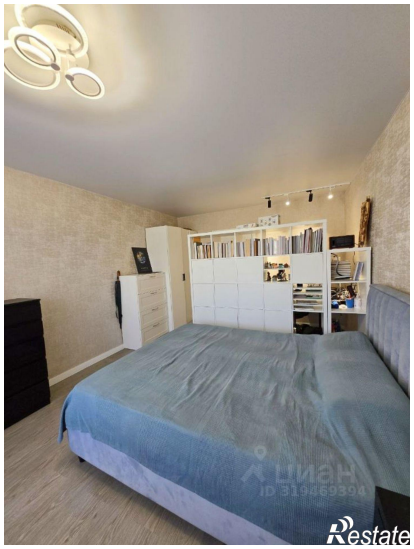
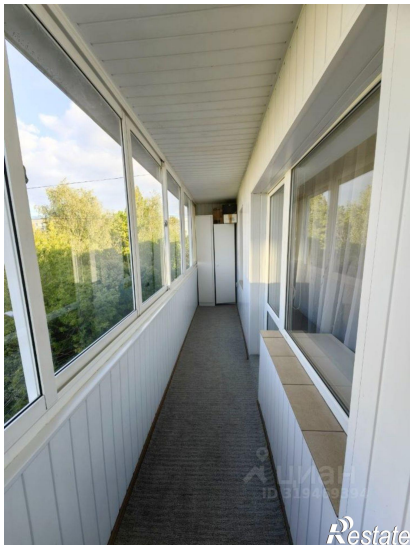
61.00 м^2	39.40 м^2	7.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся просторная светлая 3комнатная квартира в самом сердце Калининграда — ул. Космонавта Леонова, 61,9 м² + лоджия 5.7 м², 5-й этаж. Цена: 7 450 000 ₽ (торг). Один совершеннолетний собственник, в квартире никто не прописан, готовы к быстрой сделке! Преимущества квартиры и дома: Идеальное расположение - тихий зелёный двор между ул. Комсомольской и ул. Космонавта Леонова, в шаговой доступности — туристический центр, ул. Красная, пр. Мира и парк Амалиенау. Уют и тишина: дом спрятан от дорог соседними зданиями, двор защищён от шума и пыли. Развитая инфраструктура: рядом детские сады, Лицей 18, магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта. О ремонте и планировке: - Ремонт выполнен 1,5 года назад с учётом всех современных стандартов: • полностью заменена электропроводка; • ровные стены и новые натяжные потолки с точечным освещением; • качественная входная дверь и новые межкомнатные двери. - Рациональная планировка: три изолированные комнаты (никаких проходных), есть вместительная кладовая. - Без перепланировок — готовность к ипотеке и любым юридическим проверкам. Удобства и оснащение: - Центральное отопление; - Установлена новая встроенная кухня: мебель и бытовая техника по договорённости могут остаться при сделке; - Большая Лоджия 5.91 м. кв. - На этаже всего ...

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118513019

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м