Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Горького, 140

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 140

6 800 000 Р

123 636Р за м^2

55.00 м^2	34.00 м^2	8.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! ПОСРЕДНИКАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ЕСЛИ НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ — ПИШИТЕ СООБЩЕНИЕ! Отличная и удобная планировка, квартира светлая, уютная, теплая и просторная; окна выходят на восток и запад — окна пятикамерный немецкий профиль; окна, двери и трубы, вся сантехника и ремонт был сделан в конце 2018 года. Встроенной мебели — 5 лет. Встроенная — кухня, вместительная и комфортная. Санузел — раздельный; в туалете гигиенический душ. Натяжной потолок. В коридоре — встроенный шкаф купе, с большим зеркалом. Застекленный, утепленный балкон. В другой комнате — лоджия, соединена с комнатой (служит как рабочий кабинет). Преимущества основанные квартиры — расположение дома! Очень удачная локация, потому что весьма развитая инфраструктура! Все условия для комфортной жизни! Удобная транспортная развязка. Пешком до самого центра города — 15 минут; на машине — 5 минут. Ухоженная и благоустроенная придомовая территория. Приветливые, молодые, адекватные соседи. Подходит под ипотеку! Под все виды продаж! 2 собственника: 1 собственник — более 6 лет; 2 собственник — с марта 2025 года. Встроенная мебель остаётся, другая мебель, если надо, рассматриваем по договоренности. РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ — ВОЗМОЖЕН ТОРГ!!!!

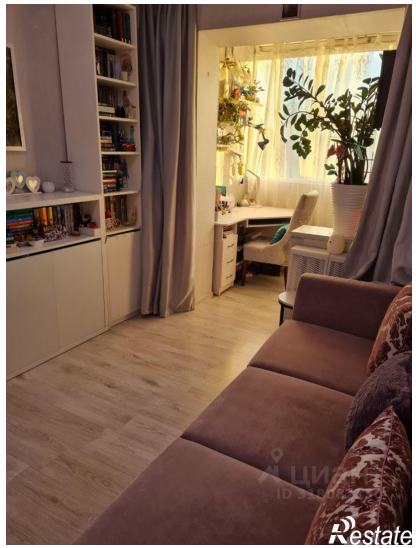
0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

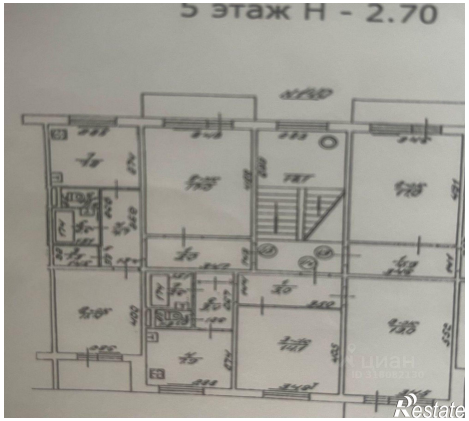
Продавец: Собственник

Телефон: +79114737282

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м




5 этаж H - 2.70