

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Арсенальная улица, 31 к1

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица, 31 к1

10 700 000 Р

172 581Р за м²



62.00 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1670037. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ , В САМОМ СОВРЕМЕННОМ КОМПЛЕКСЕ ГОРОДА ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА !! В КВАРТАЛЕ КОМФОРТ КЛАССА НЕВСКИЙ ПАРК ! В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ЖИЛ! ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА -ЕВРОДВУШКА! Продаётся двухкомнатная кв. , общей площадью 62 кв.м. , (с учётом холодных помещений.) Кухня 17.4 кв.м. (теплый пол)! Мастер- с пальня 12.67 кв.м., санузел 3.04 кв.м. (теплый пол). Комната 13.43 кв.м., Лоджия 3.38 кв .м., (теплый пол), Ванная комната. 4.02 кв.м., Прихожая 8.02 кв.м. (теплый пол). ДОМ КОМФОРТ КЛАССА!!! ДОМ КИРПИЧНЫЙ! (серый силикатный кирпич). АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (низкие коммунальные платежи). ДИЗАЙНЕРСКИЙ ПОДЪЕЗД , КОЛЯСОЧНАЯ И ВЕЛОСИПЕДНАЯ ПАРКОВКА НА -1 ЭТАЖЕ. ТАМ ЖЕ ЛАПОМОЕЧНАЯ ДЛЯ СОБАК . ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ . В квартире сделан дизайнерский ремонт из дорогих экологически чистых материалов! В кухне : дорогая встроенная кухня, посудомоечная машина, вытяжка, духовой шкаф, варочная поверхность, встроенный холодильник (лучшие бренды) . КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАНА! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ВСЕ ОСТАЕТСЯ! В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ЖИЛ! НЕ ПРОПИСАН! ДОМ С БОЛЬШОЙ , УХОЖЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ С ЛАНДШАФТНЫМ ДИЗАЙНОМ! ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ИЗ НАТУРАЛЬНОГО ДЕРЕВА. УМНЫЙ ДОМ! ИНФРАСТРУКТУРА: ДОМ РАСПОЛОЖЕН ...

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь комнат	12.67 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

