

Купить квартиру за 46 000 000 рублей на ул Марата, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Марата, 1

46 000 000 Р

422 018Р за м²



109.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию шикарную, новую 3-х комнатную квартиру на 2м этаже 4х этажного кирпичного дома в ЖК бизнес класса по улице Марата, дом 1. В квартире выполнен роскошный ремонт в классических тонах из дорогих и качественных материалов по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь квартиры 108,92 м² Прихожая 6,77 м² Коридор 7,13 м² Кухня-столовая 22,53 м² Гостиная 18,03 м² Спальня 17,70 м² Детская 15,85 м² Гардеробная 4,67 м² Лоджия 8,05 м² Санузел совмещенный 5,27 м² Санузел гостевой 2,92 м² Квартира полностью укомплектована новой премиальной встраиваемой техникой: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, духовой шкаф, микроволновая печь, плита, вытяжка, кондиционер. Элитный очень тихий, зеленый район, вокруг малоэтажная застройка. Межкомнатные двери скрытого монтажа высотой 2,50 м. Все розетки и выключатели продуманы в соответствии с расстановкой мебели Входная зона, ванная комната и кухня оборудованы системой теплого пола, панорамные окна в каждой комнате Энергоэффективное светодиодное освещение общественных пространств, под датчики движения. Удобный выезд в любую точку города, рядом крупные сетевые супермаркеты, рестораны, парковая прогулочная зона Центрального парка. Спортзал (World Class) Ориентир улицы: (Сержанта Колоскова, Дмитрия Донского, Огарева ...

👁 2 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Иванова Алёна Андреевна](#)

Телефон: [+79615595664](tel:+79615595664)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	23.00 кв. м

