

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Минусинская, 28

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Минусинская, 28

6 550 000 Р

123 585Р за м²



53.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Код объекта: 1633476. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Калининграде на Минусинской улице, 28. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на 5 этаже современного кирпичного дома 2013 года постройки. Здесь вас порадует индивидуальный котёл отопления, обеспечивающий комфортное тепло в любое время года. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора, а лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха. Общая площадь квартиры составляет 53,4 кв. м, из которых 28,8 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (14,3 кв. м и 14,5 кв. м) идеально подходят для разных целей, будь то спальня или рабочий кабинет. Кухня площадью 10,2 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём. Не угловая планировка квартиры обеспечивает хорошую освещённость и возможность проветривания. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и удобный пассажирский лифт сделают вашу жизнь комфортной и беззаботной. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



