

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Брусничная, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Брусничная, 9

8 100 000 Р

137 288Р за м²



59.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в историческом центре Калининграда ???? Адрес: Центральный район, исторический центр города Калининграда ???? Тип дома: кирпичный ???? Общая площадь: 58,8 м² ???? Комнаты: 2 изолированные (18,9 и 12,9 м²), распашонка ???? Кухня: 11,9 м² ???? Санузел: раздельный (3,1 и 1,8 м²) ???? Коридор: просторный — 10 м² □ Особенности: Уютная, чистая, светлая квартира Отличное состояние — заходи и живи Автономное газовое отопление Более 5 лет в собственности 2 взрослых собственника, без обременений Не сдавалась, не используется как инвестиционный объект ???? Инфраструктура: В пешей доступности: Супермаркеты Аптеки Школа, детский сад Женская консультация Остановки общественного транспорта (включая электропоезд — 7 мин до Южного вокзала) Рядом исторические достопримечательности: Свято-Никольский Монастырь, парк Теодора Кроне Тихий, зелёный район с развитой инфраструктурой Большой ухоженный двор с детской площадкой ???? Транспорт: Удобный выезд на окружную дорогу До центра города — 10-15 минут на машине ???? Возможна покупка с использованием ипотеки Звоните! Отличный вариант для комфортного проживания в самом сердце города! Код пользователя: 180325 Номер в базе: 8962271

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Валюлик Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79615545332](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

