

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул А.Невского, 123

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 123

4 200 000 Р

135 484Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31 м² на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Общая планировка включает жилую зону 16,3 м², кухню 6,1 м² и совмещенный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт, состояние жилое — срочного ремонта не требует. Установлены пластиковые окна, центральное отопление. Остается встроенный шкаф в комнате, мини-кладовка в коридоре, кухонная мебель и холодильник. Объект расположен в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кафе, поликлиника и больница. Во дворе закрытая парковка с шлагбаумом, работающим по звонку, детская площадка. Рядом сквер Эрнста Тельмана, Ботанический сад, Верхний пруд и парк аттракционов «Юность». Удобный выезд в сторону моря. Дом 1975 года постройки, панельный, без лифта. Квартира свободна от обременений, один собственник, прописанные лица выписываются в ближайшее время. Подходит для комфортного проживания или инвестиций благодаря удачному расположению и транспортной доступности. Код пользователя: 183253 Номер в базе: 8990784

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Малышева Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

