

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на ул Инженерная, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Инженерная, 13

7 050 000 Р

167 857Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1672365. Продается отличная однокомнатная квартира в развитом спальном районе! Для покупателей без комиссии! Основные характеристики: -Расположение: 5 этаж 9-этажного кирпичного дома 2020 года постройки с железобетонным перекрытием - Энергоэффективность: класс А+ (высочайший уровень энергоэффективности) -Охраняемая территория: огороженная, с круглосуточным видеонаблюдением, большим количеством парковочных мест и детских площадок -Общая площадь: 42 кв.м, просторная кухня 11 кв.м + лоджия, большая комната 16 кв.м -Санузел: совмещенный, 4 кв.м, в итальянской плитке, современная сантехника (чугунная ванна, фарфоровый унитаз и раковина) -В квартире выполнен качественный ремонт: натуральный деревянный паркет, итальянские обои, польская мебель -Мебель и техника остаются: кухонный гарнитур с техникой (плита, холодильник, посудомоечная машина Bosch), ортопедический матрас Аскона (в пользовании 6 мес.), кондиционер, телевизор, встроенный шкаф Особенности и преимущества: -Автономное газовое отопление — горячая вода и тепло в любое время года, экономия на коммунальных платежах! -Теплые полы на кухне и в ванной комнате - Качественный немецкий котел Buderus -Лоджия застекленная с ремонтом и встроенной мебелью -Встроенный шкаф в коридоре ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



