

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Колхозная, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Колхозная, 18

13 500 000 Р

91 216Р за м<sup>2</sup>



148.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается двухуровневая светлая 3-х комнатная квартира на 1-м этаже 4-х этажного немецкого дома. Общая площадь квартиры 148,5 кв. м, в том числе: жилая 52 кв. м, большая кухня 14 кв. м, два санузла: совмещённый и отдельный. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Установлен двухконтурный газовый котел (автономное газовое отопление), что позволит самим регулировать температуру в помещениях и значительно экономить на оплате коммунальных платежей. Кроме того, в квартире проведен высокоскоростной интернет. Кухня оборудована встроенной техникой (холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина). Установлены счётчики на воду, газ и электричество, домофон, входная дверь железная. Развитая инфраструктура. Рядом расположены торговые центры, магазины продуктовые, салоны красоты, фитнес-центры. Удобный выезд на Окружную дорогу и центральные улицы города. Развитая транспортная сеть. До берега Балтийского моря 25 минут на машине! Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры в удобное для Вас время! Арт. 102200099

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



