Купить квартиру за 14 300 000 рублей на Воздушный переулок, 1

Калининградская область, Калининград, Воздушный переулок, 1

14 300 000 Р

198 611Р за м^2

72.00 м^2	33.50 м^2	20.00 м^2	2 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Доброго времени суток! К продаже представлена уютная евротрёшка с собственной террасой, расположенная на втором этаже 7-ми этажного монолитно-кирпичного дома 2020 года постройки в ЖК комфорт-класса Авиатор . Комплекс расположен в историческом центре г. Калининграда по адресу Воздушный переулок, д.1. Ориентир: ул. Воздушная, ул. Ватутина, ул. Красносельская, ул. Белинского, ул. Глазунова, ул. Радистов, ул. Менделеева. О КВАРТИРЕ: общая площадь квартиры без учёта лоджии и террасы (по документам) - 72.7 кв.м. большая кухня-гостиная - 20 кв.м. просторный холл - 12 кв.м. изолированные комнаты, окна на разные стороны спальня - 14.7 кв.м., с двумя окнами, одно из которых с панорамным остеклением спальня - 18.8 кв.м. с удобным разделением на две детских зоны - 8.9 кв.м. + 9.9 кв.м., с индивидуальным окном в каждой зоне два сан.узла - 2.2 кв.м и 4,8 кв.м, в большом сан.узле имеется окно просторная утепленная лоджия - 4.5 кв.м., с панорамным остеклением и выходом на шикарную открытую террасу - 51.8 кв.м., где можно оборудовать уютную зону отдыха с электрогрилем высота потолка - 2.7 метра автономное газовое отопление от двухконтурного газового котла О РЕМОНТЕ: в квартире выполнен качественный современный ремонт по дизайн-проекту в 2021 году половое покрытие в кухне-гостиной ...

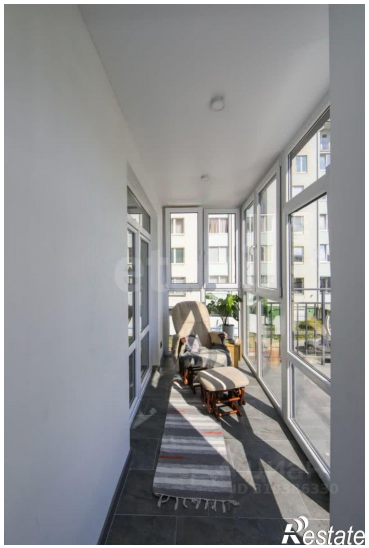
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

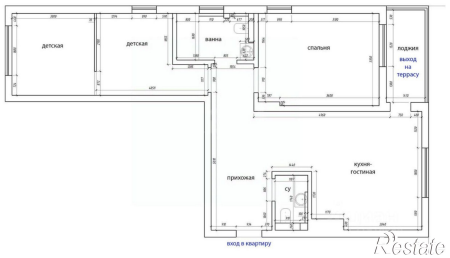
Продавец: Собственник

Телефон: +79814532090

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	33.50 кв. м	Площадь комнат	14.70 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		




детская
детская
ванная
спальня
лоджия
выход на террасу
прихожая
кухня-гостиная
вход в квартиру