# Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Кутаисский переулок, 3

Калининградская область, Калининград, Кутаисский переулок, 3

5 400 000 Р
145 946Р за м$^2$

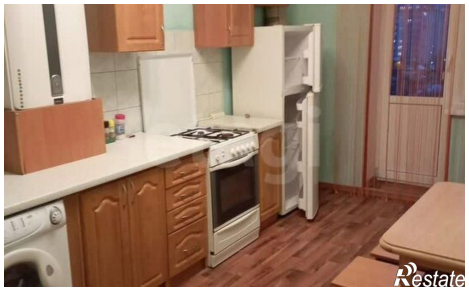
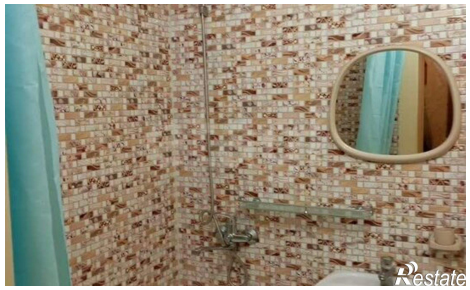
| 37.00 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 6 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается однокомнатная квартира в доме 2008 года постройки! Квартира находится в экологически чистом Ленинградском районе. Данный район пользуется большим спросом и по праву считается одним из лучших для комфортного проживания. Общая площадь - 36,7 квм Площадь кухни - 11,5 квм Жилая площадь - 18,6 квм Совмещённый санузел Автономное отопление с низкими коммунальными платежами Камера видеонаблюдения на лестничной площадке Свободная парковка с большим количеством мест Развитая инфраструктура: + Приятный ухоженный двор, детская площадка + В шаговой доступности школа, детский сад, автобусная остановка, различные магазины, большие торговые центры, фитнес-клубы, салоны красоты и другая инфраструктура. + Удобная транспортная развязка, быстрый выезд на Окружную Квартира полностью готова к продаже. Мы гарантируем безопасность сделки и юридическое сопровождение от начала и до конца. Всегда рады рассказать подробнее и показать квартиру, звоните, организуем просмотр в удобное для Вас время! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, которая сочетает в себе комфорт, удобство и отличное месторасположение! Записывайтесь на показ и Вас будет сопровождать персональный специалист по недвижимости. Федеральная компания «Этажи» — лидер рынка недвижимости! Совершая сделку с нами ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Лакшинская Светлана Юрьевна

Телефон: +79615545332

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 6 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |