

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Пролетарская улица, 49

Калининградская область, Калининград, Пролетарская улица, 49

5 700 000 Р

123 913Р за м²



46.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на улице Пролетарская 3 этаж 5 этажного дома Общая площадь 46.5м Жилая 30.5м (17.9+12.6) Кухня 6м Центральное отопление, централизованная горячая вода Совмещенный сан-узел, застекленный балкон Квартира находится в хорошем состоянии (чистая, аккуратная) Кондиционер, частично остается мебель и техника Один собственник, никаких обременений. Рядом с домом школа и детский садик. Недалеко - ведущий университет области БФУ им. Канта, поликлиника, Нижнее озеро, Центральный рынок, Музей Янтаря, Верхнее озеро, парк Юность, музей-блиндаж, торговые центры Акрополь, Эпицентр, Форт, сквер по ул. Севостьянова с детской площадкой. За 10-15 минут можно дойти пешком до Северного вокзала, острова Канта и Рыбной деревни. Отличный вариант как для проживания, так и под сдачу в аренду. Доброжелательные соседи, чистый подъезд, ухоженный весь в зелени двор. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Подходит под любой ипотечу. В договоре купли-продажи указываем полную стоимость Рядом улицы Соммера, Сергеева, Черняховского, Ленинский проспект Арт. 69537522

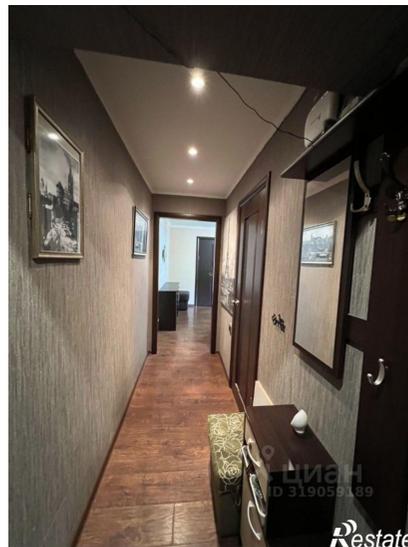
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

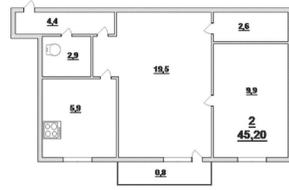
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118619979](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





ЦИАН
Restate