

Купить квартиру за 9 850 000 рублей на улица Куйбышева, 98

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева, 98

9 850 000 Р

158 871Р за м²



62.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная квартира в современном доме с отличной локацией! Расположение: тихий, благоустроенный район с шаговой доступностью ко всем необходимым объектам — школы, детские сады, магазины, спортивные и офисные центры. Рядом живописное озеро с прогулочной зоной. Безопасность и комфорт двора: Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением Просторная парковка — хватает места всем без очередей Не проходной двор — нет случайных людей Облагороженный двор с обилием зелени и уютной детской площадкой Особенности дома: Одноподъездный жилой комплекс Цоколь занимает коммерческая недвижимость (минимизация шума и загруженности) Ухоженная придомовая территория Планировка квартиры: Просторная прихожая с отделкой из натуральных материалов (венетская штукатурка, травертин) Квартира не требует ремонта — заезжай и живи! Можно просто обновить обои — и получишь как новостройку Большая кухня и светлые комнаты Тёплые водяные полы с отдельной регулировкой в прихожей, кухне и ванной Автономное отопление — вы сами контролируете микроклимат и расходы Низкие коммунальные платежи Транспорт: Отличная транспортная доступность — удобно как на личном, так и на общественном транспорте Быстрый выезд в центр города и на трассу к морю Юридически всё чисто: В собственности более ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Валюлик Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79615545332](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

