

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Александра Невского, 100

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 100

4 650 000 Р

116 250Р за м²



40.00 м²

Общая

22.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Расположена по адресу : ул.А.Невского , дом 100, на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома 1945 года постройки. Ориентир: ул.Островского, ул.Тельмана, ул.Артиллерийская. Общая площадь 40м2, кухня 10м2, комнаты изолированные 8.9 и 13,7м2, санузел совмещённый в кафеле, с окном. Квартира не требует вложений, мебель остается по договорённости. Встроенная мебель на кухне и техника остается покупателю , светлая и тёплая. Имеется сухой подвал. Зелёный двор, чистый подъезд, хорошие соседи. Автономное отопление! На все имеются приборы учёта. Хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности школа, детский сад, больница, взрослая поликлиника, магазины и супермаркеты, остановки общественного транспорта. До центра города 10минут. Удобный выезд на Окружную , до морского побережья 20 минут на автомобиле. Взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Номер объекта: #1/565584/22596

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814624491](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



