

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на Эпроновская улица, 29

Калининградская область, Калининград, Эпроновская улица, 29

11 300 000 Р

176 563Р за м²



64.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается 3 комнатная квартира в Ключевые преимущества: Удобство и комфорт: Продается 3 комнатная квартира в самом туристическом центре города, с невероятным видом с балкона на набережную реки Преголи и рыбной деревни. Две уютных спальни . - уютная ванная комната с подогревом пола, - лоджия и балкон застеклены. Вся техника и вся мебель остаются новым собственникам. Этаж: 5 этаж -10 этажного дома Ремонт: в квартире сделан косметический ремонт. Без обременений: Чистая юридическая история. Идеальное расположение: Рядом с домом: Территория комплекса огорожена, всегда есть парковочные места. Рядом с домом магазин СПАР. Инфраструктура и достопримечательности: Развитая инфраструктура, магазины, школы, детские сады. Вокруг этого места располагаются многие культурные и развлекательные объекты, такие как: Остров Канта, с Кафедральным Собором и парком. Футбольный стадион. Областная филармония. Филиалы Третьяковской галереи и Большого театра. Транспорт: Хорошая транспортная развязка. Остановки общественного транспорта рядом. До популярных курортов региона (Куршская коса, Зеленоградск, Светлогорск) — всего 40 минут на электричке, машине или автобусе. Инвестиционный потенциал: Спокойный район + инфраструктура удобная для жизни Идеально для тех, кто ищет выгодные вложения в недвижимость! Продажу ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118524489](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



