Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Печатная улица, 21В

Калининградская область, Калининград, Печатная улица, 21В

9 500 000 Р
123 377Р за м^2

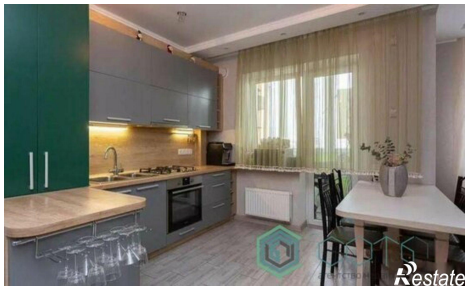
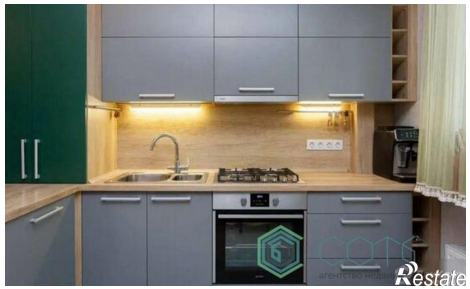
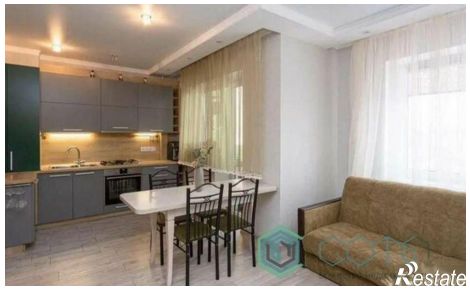
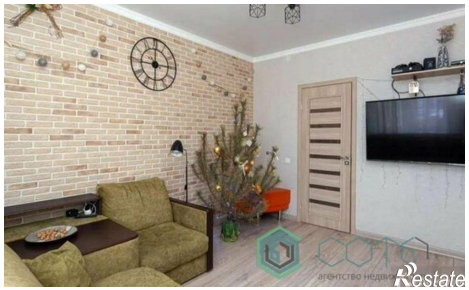
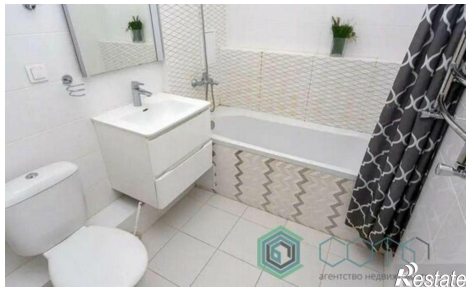
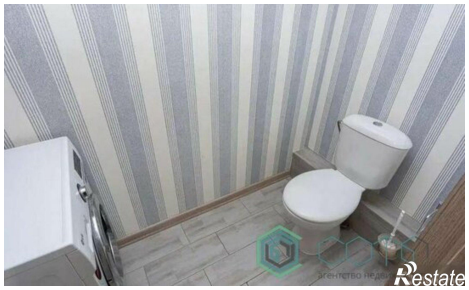
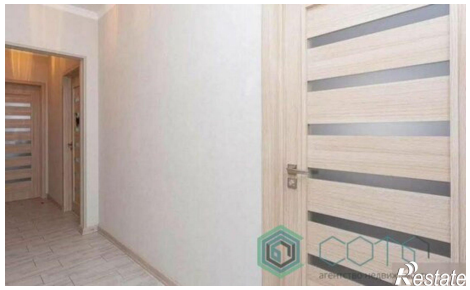
77.00 м^2	23.00 м^2	6 из 8
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная 3-х комнатная квартира на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома 2018 г. постройки. Общая площадь 77,3м² . Функциональная планировка: большая кухня-гостиная 22,5 м²,3 изолированные комнаты (15/9/7м²),2 санузла,2 лоджии(3/2,6м²). В квартире выполнена перепланировка которая узаконена. В квартире выполнен евро ремонт, установлен кухонный гарнитур со встроенной газовой плитой, духовкой и вытяжкой. Автономное отопление (низкие комм.платежи) и система тёплого пола. В квартире остается частично мебель. На территории ЖК имеется парковка (достаточное кол-во мест), несколько детских площадок. По периметру ЖК установлено видеонаблюдение, в подъездах умные домофоны. Отличное месторасположение комплекса и развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины Пятерочка, Спар. Аптеки: Будь здоров, Здравсити. Детский сад №124, №114. Школа №46. Ориентиры: ул. Киевская, ул. П. Морозова, ул. Автомобильная, ул. Коммунистическая, ул. Летняя. Есть возможность приобретения квартиры в ипотеку по ставке 10.9% Ставка действует только в Сбербанке. Реальному покупателю возможен торг.Номер объекта: #5/541583/18158

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Сергей

Телефон: +79216120032

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь кухни	23.00 кв. м