# Купить квартиру за 15 499 000 рублей на улица Космонавта Леонова, 47

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта Леонова, 47

15 499 000 Р
262 695Р за м$^2$

| 59.00 м$^2$ | 34.60 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 8 из 13 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается современная, уютная квартира в историческом центре города Калининграда. Квартира расположена на ул. Космонавта Леонова в ЖК Премьера. О ЛОКАЦИИ: - детские сады 47, 10,119, школа 10, лицей 49 и гимназия 1 в 10 минутах ходьбы; - до центра города 15 минут прогулочным шагом; - Центральный парк культуры и отдыха, зоопарк в пешей доступности; - в доме находятся салоны красоты, фитнес-залы, ресторан, OZON, Wildberries, магазин Пятерочка; - развитая инфраструктура, все в шаговой доступности, школы, детские сады, рестораны, что влияет на комфортное проживание будущих собственников. О ДОМЕ: - год постройки 2021; - в подъезде имеются 2 лифта: грузовой и пассажирский; - подземный и наземный паркинг; - детская площадка во дворе дома. О КВАРТИРЕ: Общая площадь квартиры 59 кв.м, кухня 9,70 кв.м, ванная комната 5,97 кв.м, спальня 16,42 кв.м, гостиная 18,22 кв.м, коридор 8,07 кв.м, балкон 5,45 кв.м, балкон 3,32 кв. Этаж 8/8 в данной секции. Отопление: автономное газовое комфорт в любое время года и низкие коммунальные платежи. В квартире сделан дизайнерский ремонт из качественных и дорогостоящих материалов. Свежий ремонт, жил только собственник. Планировка квартиры очень функциональна, все пространство квартиры задействовано для комфортного проживания. Вся мебель и техника остается ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

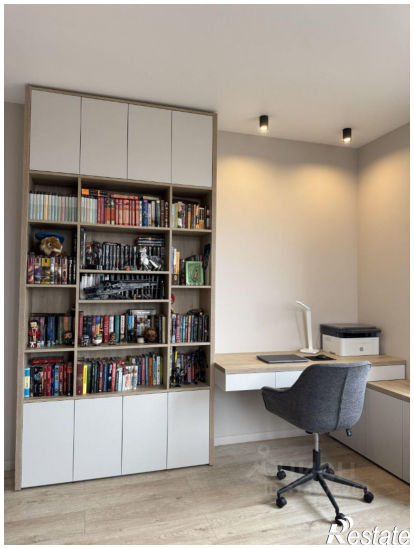
Продавец: Собственник

Телефон: +79114544306

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 13 | Площадь жилая | 34.60 кв. м |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | | |

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-kosmonavta-leonova-47-18232208472/



Restate

Restate