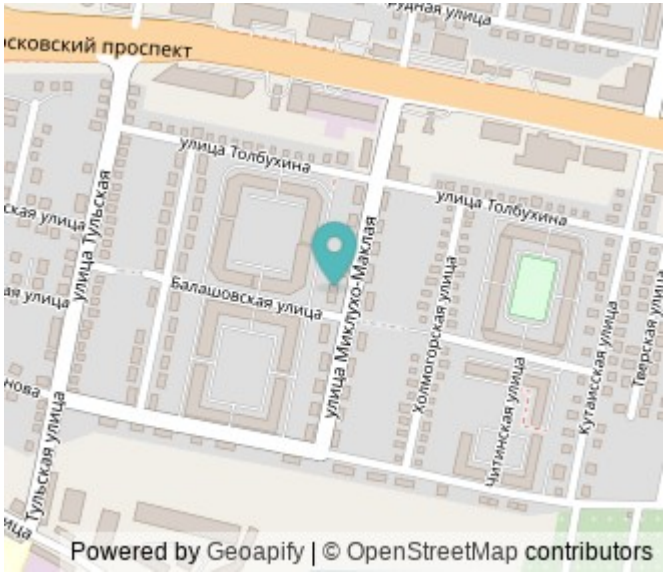
Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Миклухо-Маклая, 32

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Миклухо-Маклая, 32

5 950 000 Р
132 222Р за м^2

45.00 м^2	9.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

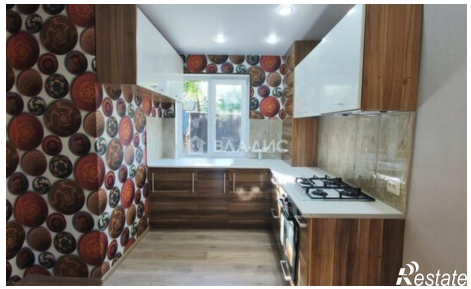
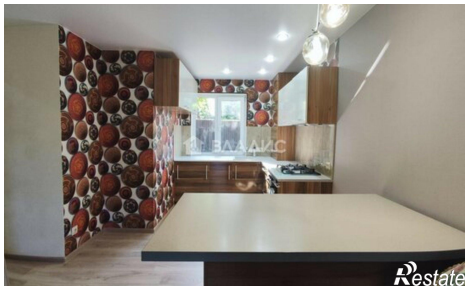
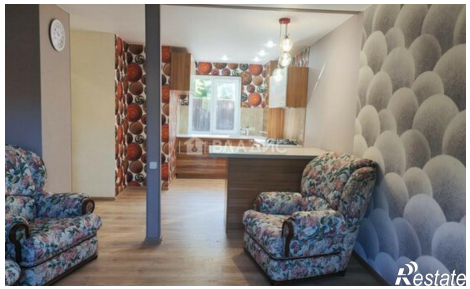
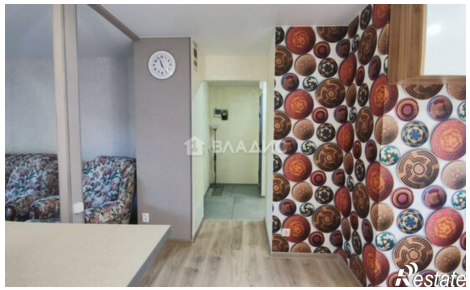
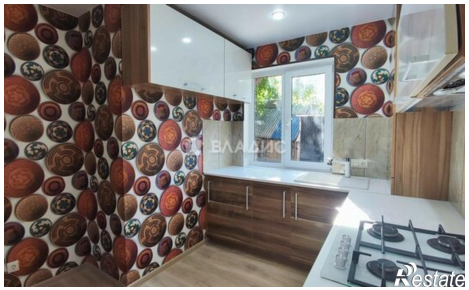
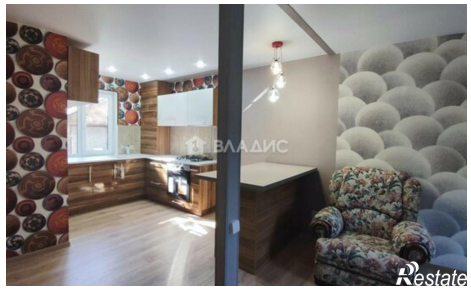
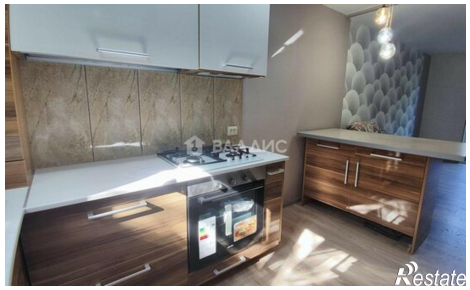


Код объекта: 1668559. Уникальное предложение в Калининграде: продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Миклухо-Маклая, 32. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, построенного в 1944 году. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Две комнаты изолированы, их площадь — 14 и 16 кв. м. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора. Кухня площадью 9 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. В квартире сделан евроремонт. Полностью проведена замена всей сантехники и коммуникаций,два санузла,что создает удобство,для семьи. Окна выходят на улицу, а наличие индивидуального котла позволяет регулировать отопление по своему усмотрению,по всей квартире проведен теплый пол. Дом кирпичный. Парковка — наземная. Расположение квартиры — на первом этаже ,с гостинной сделан выход на улицу , где можно сделать зону отдыха. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Ивлиева Нина Александровна

Телефон: +79114702382

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м