

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Флагманская улица, 1

Калининградская область, Калининград, Флагманская улица, 1

4 000 000 Р

125 000Р за м²



32.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1-комнатная квартира в новом кирпичном доме с автономным отоплением О КВАРТИРЕ: Площадь: 32,4 м² (жилая — 17,3 м², кухня — 8,5 м²) Новостройка с качественной отделкой дом сдан в 2022 году, квартира в серой чистовой отделке, . Удобная планировка просторная кухня (8,5 м²), изолированная комната, совмещённый санузел, лоджия Автономное газовое отопление установлен современный двухконтурный котел, что позволяет регулировать температуру и экономить на коммуналке. О ДОМЕ: Тёплый и безопасный дом кирпичные стены, утеплённый фасад, современные инженерные коммуникации. Удобная планировка просторная кухня (8,5 м²), изолированная комната, совмещённый санузел, лоджия. Тихий двор детские и спортивные площадки, открытая парковка. Инфраструктура рядом: Школы и сады 56, 6, 45 в шаговой доступности. Магазины SPAR , Виктория , Пятерочка , Южный рынок. Транспорт остановки в пешей доступности. Преимущества: Молодых семей безопасный двор и развитая инфраструктура.Инвесторов перспективный район, спрос на аренду. Покупателей с ограниченным бюджетом цена ниже среднего по району за новостройку. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов.Офис в центре города: ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623233](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



