Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Аллея Смелых, 188

Калининградская область, Калининград, улица Аллея Смелых, 188

9 800 000 Р
132 432Р за м^2

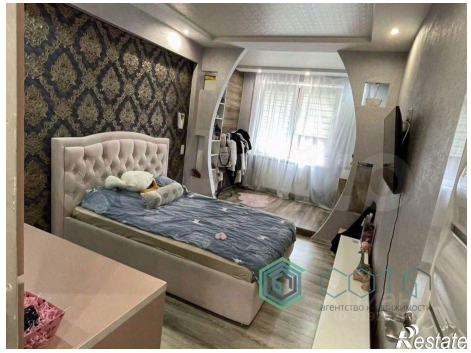
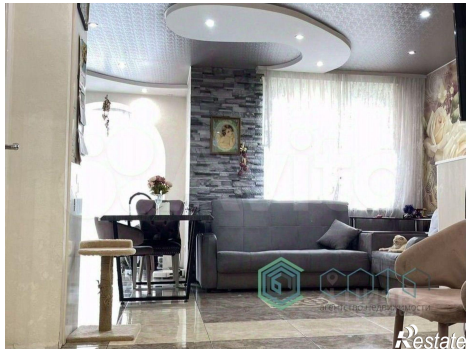
74.00 м^2	44.40 м^2	25.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира-студия в малоквартирном доме. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного дома. Общая площадь квартиры 74,4 кв.м. без учета лоджии. Высота потолков 2,7м. Две изолированные комнаты по 15 кв.м. и одна большая кухня гостиная 25 кв.м. Автономное отопление, минимальные коммунальные платежи. Окна квартиры выходят на обе стороны дома. В квартире выполнен Евро ремонт, установлен кухонный гарнитур со встроенной газовой плитой, духовой печью. Дом кирпично-монолитный. Год постройки 2016. Отличное месторасположение комплекса и развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины: Пяторочка, КБ, аптека Здравсити, школы 56 и 15, Детский сад 53 и 47. В трёх минутах ходьбы -спортзал viva . Дом в зоне частной застройки — вокруг частные дома. Воздух свежий, как за городом! 5 минут до лесопарковой зоны* — утренние пробежки, пикники, прогулки с семьей прямо под окнами. Тишина и безопасность — двор без чужих машин и посторонних. Ориентир: улица Карамзина, Кошевого, Интернациональная. Не упусти свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Номер объекта: #1/541579/18158

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м