

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на наб Генерала Карбышева, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, наб Генерала Карбышева, 4

9 300 000 Р

189 796Р за м²



49.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1667576. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда: продаётся двухкомнатная квартира в живописном районе на набережной Генерала Карбышева, 4. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома 1983 года постройки. Общая площадь составляет 49,5 кв. м, из которых 30,7 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты (13,9 кв. м и 16,8 кв. м) идеально подходят для семейного проживания. Ремонт выполнен в евростиле, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Наличие лоджии добавляет функциональности и уюта. Расположение квартиры на набережной придаёт особый шарм и возможность наслаждаться красивыми видами. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и близость к основным транспортным магистралям делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



