Купить квартиру за 9 850 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 32В/3

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 32В/3

9 850 000 Р
161 475Р за м^2

61.00 м^2	36.50 м^2	12.00 м^2	3 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

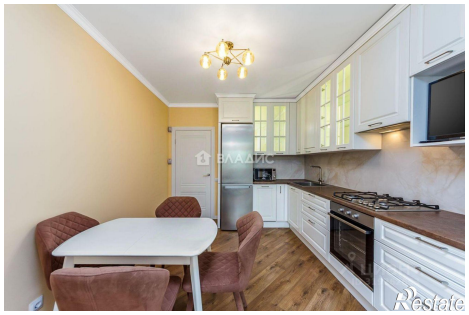
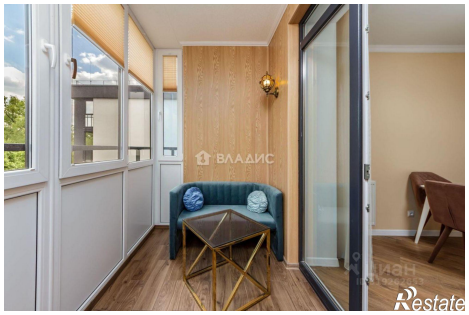
Код объекта: 1328458. Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже четырехэтажного дома! Ориентир : улица Юрия Гагарина, улица Артиллерийского, Александра Невского. ДОМ С ЛИФТОМ ! Квартира с удобной планировкой на две стороны, с просторной кухней квадратной формы! С кухни выход на большую лоджию с панорамным остеклением! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, выполнен качественный ремонт из дорогих материалов. Во всей квартире большие окна с низкими подоконниками , много дневного света, комнаты изолированы. Стены окрашены финской моющей краской , на полу по всему периметру хороший ламинат с фаской толщиной 12мм без порогов. Санузел в керамограните с теплым полом . В прихожей зоне оборудовано большое место хранение. Вся мебель и техника, остается новому собственнику .БОНУСОМ к квартире идет подвал общей площадью 7,2 кв метров , сухой, высокие потолки . Хорошее расположение дома, не проездной двор, где тихо и спокойно , достаточно парковочных мест. Территория огорожена, оборудована спортивными и детскими площадками. Есть подземный паркинг. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, но при этом иметь доступ ко всей необходимой инфраструктуре. Рядом с домом находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-yuriya-gagarina-32v-3-18232200047/