

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на улица Подполковника Емельянова, 242В к1

Калининградская область, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 242В к1

8 950 000 Р

135 606Р за м²



66.00 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1667525. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 66,9 кв. м на улице Подполковника Емельянова, 242Вк1. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Здесь вас порадует евроремонт, просторные комнаты с изолированными пространствами и высокий уровень комфорта. Высота потолков 2,8 м создаёт дополнительное ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Отличное расположение позволит вам быстро добраться до ключевых точек города, а наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. В квартире установлен индивидуальный котёл, что даёт возможность эффективно управлять отоплением и экономить на коммунальных платежах. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь комнат	10.20 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

