Купить квартиру за 3 780 000 рублей на Береговая улица, 66

Калининградская область, Калининград, Береговая улица, 66

3 780 000 Р
61 967Р за м^2

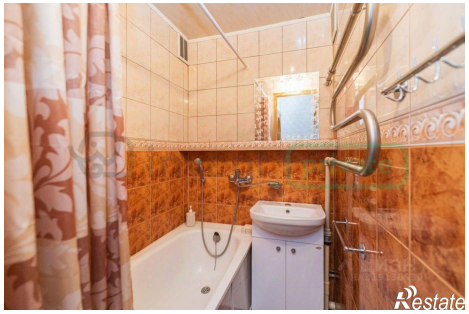
61.00 м^2	34.60 м^2	8.00 м^2	5 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2кк НА БЕРЕГОВОЙ! Подходит под ИПОТЕКУ! Продам удобную двухкомнатную квартиру с лоджией, возле лесного массива и прекрасным видом на залив! Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Квартира на 6м этаже, над головой никого больше нет!О КВАРТИРЕ (61.4 м2):Просторная кухня (8.6 м2);Комфортная гостиная (17.5 м2);Уютная спальня (17.1 м2) с выходом на застекленную лоджию (ок.3м2);Вместительный зонированная холл-прихожая (6.6 + 5.7 + 1.8 м2) с кладовой (0.9 м2);Санузел раздельный (2.1 и 1.4 м2); Квартира на шестом этаже шестиэтажного дома. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Потолок - стяжка. Мебель и техника - по договоренности.Полная сумма в договоре. КОММУНИКАЦИИ:Отопление - центральное;Водоснабжение (холодное и горячее) - центральное;Канализация — центральное;Интернет - оптоволокно; О ДОМЕ: Дом 1993г.р.. Шестиэтажный, со своей современной детской и спортивной площадками, а также, вымощенными плиткой, зонами парковки. О РАЙОНЕ: Квартира находится в микрорайоне Прибрежный.В 200м - Калининградский залив. Рядом лес, залив и оккультуренный карьер Мечты - излюбленное место отдыха жителей Калининграда в любое время года.Рядом с домом школа с современным стадионом, детскими и спортивными площадками, и детский сад.Продуктовые магазины, почта, поликлиника недалеко ...

4 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814500992

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м