

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Римская, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Римская, 31

8 100 000 Р

192 857Р за м²



42.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Код объекта: 1660475. 1-к квартира, 43 м², 2/8 этаж — ул. Римская, 31, Калининград Продаётся однокомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в престижном районе Калининграда! * ЖК Европейский квартал * Этаж: 2 из 8 * Площадь: 43 м² * Кухня: 12 м² * Комната: 18,3 м² * Лоджия с панорамным остеклением * Потолки 2.7 м * Современная планировка, евроремонт Квартира очень тёплая, светлая, с окнами во двор (солнечная сторона). Просторная кухня с техникой и мебелью, встроенный шкаф-купе в прихожей. Автономное газовое отопление (двухконтурный котел) — низкие коммунальные платежи! Дом комфорт-класса 2007 года постройки: * Полнотельный кирпич, отличная шумо- и теплоизоляция * Видеонаблюдение, домофон, большой лифт * Детская и спортивная площадки, подземный паркинг и охраняемая стоянка Отличное расположение: * До центра — 10 мин пешком * Рядом ул. Невского, Пражская, Берлинская, Куйбышева * В шаговой доступности: магазины, школы, дет. сады, БФУ, бассейн, спортклуб, Верхнее озеро Удобный выезд на окружную, к морю и в аэропорт. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Готова к быстрому выходу на сделку! Звоните — покажем в удобное для вас время!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114926817](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



