

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Батальная улица, 104

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 104

9 400 000 Р

136 232Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 16

Этаж

Код объекта: 1666365. Исключительная возможность для тех, кто ищет современное жильё в одном из самых удобных районов Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 69,8 кв. м на 11-м этаже 16-этажного дома по адресу: Батальная улица, 104. Квартира расположена в кирпичном монолитно-кирпичном доме, построенном в 2021 году. В квартире установлены монолитные перекрытия, а отопление обеспечивается индивидуальным котлом, что позволяет регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Квартира с евроремонтом, комнаты изолированы, высота потолков — 2,7 м. Балкон — отличное место для отдыха. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и проветриваемость. Жилой комплекс оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что гарантирует безопасность и удобство для жителей. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



