Купить квартиру за 7 300 000 рублей на бульвар Франца Лефорта, 22

Калининградская область, Калининград, бульвар Франца Лефорта, 22

7 300 000 Р

137 736Р за м$^2$

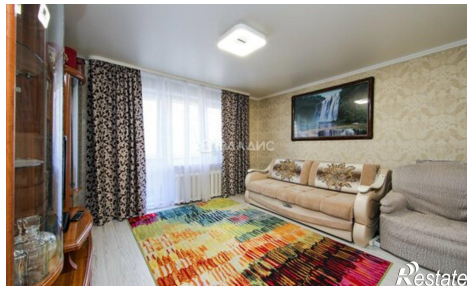
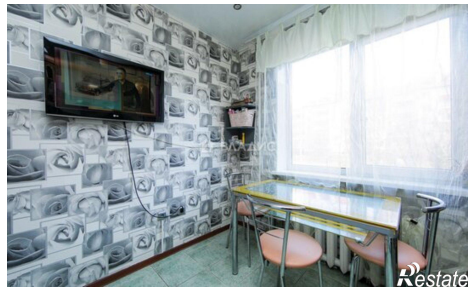
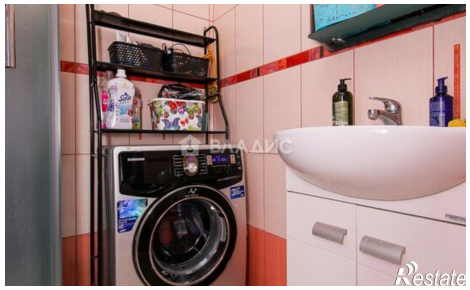
| 53.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 1 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Код объекта: 1532593. Одно из лучших предложений в самом востребованном микрорайоне «Сельма» в Ленинградском районе Калининграда. ДОМ 2004 ГОДА ПОСТРОЙКИ. У дома СВОЯ БОЛЬШАЯ ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ с зоной барбекю, прогулочной зоной, игровой площадкой, большой парковкой. Обратите внимание все фото зеленой зоны - это фотографии территории, которая огорожена принадлежит этому дому. Продам просторную 2-комнатную квартиру на ул. Бульвар Франца Лефорта, расположенную на комфортном высоком 1 этаже современного дома. Ориентир: ул. Гайдара, ул. Фермора, ул. Маточкина, ул. Елизаветинская, ул. Челнокова. Общая площадь - 53.1 кв.м. Комнаты выходят на разные стороны. Квартира теплая, уютная, очень светлая. Изолированные комнаты - 17.1 кв.м. + 12.2 кв.м. Кухня - 8,4 кв.м. Большая застеклённая лоджия. Санузел - раздельный. Стеклопакеты, ламинат, в санузле - кафель. Квартира продается частично меблированной. Фотографии реальные! Чистый подъезд. Отопление центральное. Теплосчётчики на дом. И еще один отличный бонус. При покупке этой квартиры вы получаете в ПОДАРОК БОЛЬШОЙ сухой и теплый подвал. Дом расположен в современном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Рядом - гимназия №40, детские сады №56, 59, рынок Сельма, множество магазинов, рестораны, кафе, детские клубы и развивающие центры ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Алексеева Наталья Станиславовна

Телефон: +79114702382

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |