Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Батальная улица, 104

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 104

7 900 000 Р

133 898Р за м^2

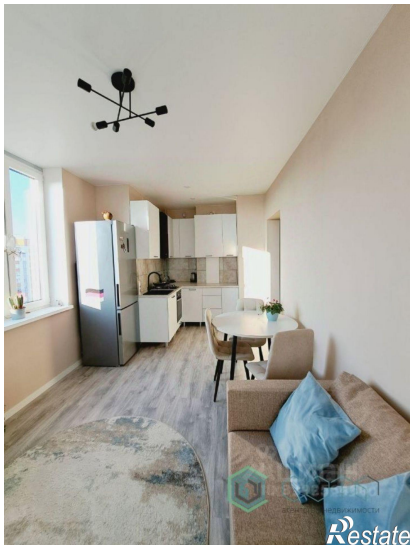
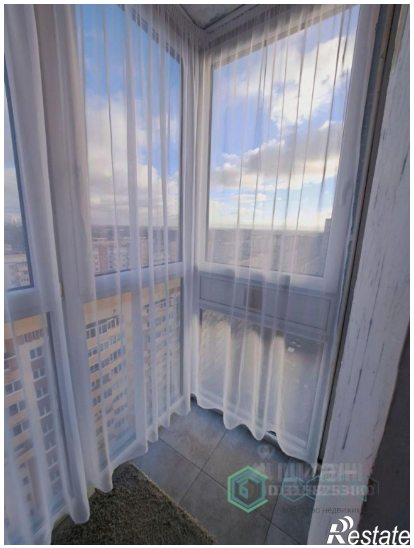
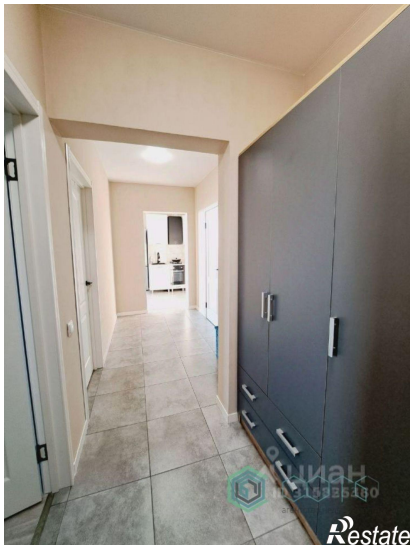
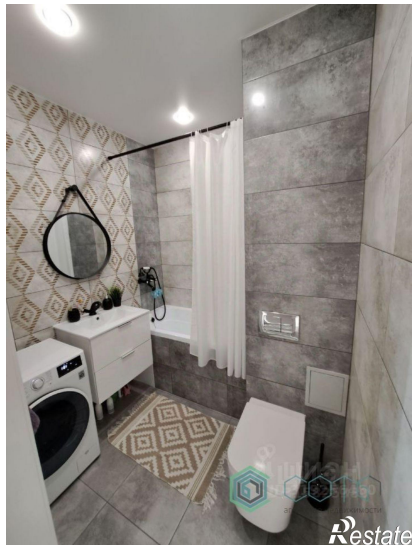
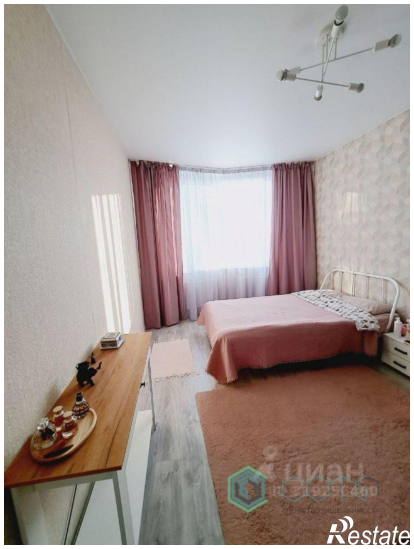
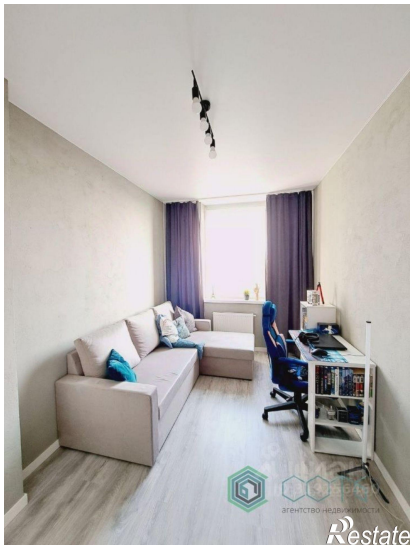
59.00 м^2	35.00 м^2	17.00 м^2	15 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира в ЖК Дом на Батальной на 15 этаже 17-этажного дома с общей площадью 59 кв.м. (без учета лоджии). Общая площадь квартиры 59 кв.м., высота потолков - 2,7м. Две изолированные комнаты, совмещенный санузел. Просторная кухня с выходом на застекленную лоджию. Полы с подогревом, минимальные коммунальные платежи. Функциональная планировка: Просторная кухня 17 кв.м., жилые комнаты 16 и 19 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, установлен кухонный гарнитур со встроенной газовой плиткой, духовкой и вытяжкой. Дом 2021 года постройки, Надежный застройщик Модуль Стройград. На территории ЖК имеется парковка (достаточное кол-во мест), детская площадка. В полъездах установлены умные домофоны. Отличное месторасположение ЖК и развитая инфраструктура. В шаговой доступности продуктовые магазины Спар, КБ, Пяторочка. Аптеки: Будь здоров, Здравсити. Детский сад 43, 130. Школа 6. Ходит общественный транспорт: 1, 3, 155. Ориентир: ул. Кошевого, ул. Судостроительная, ул. Аллея Смелых. Эта квартира будет отличным вариантом для семьи, курортной квартиры, инвестиции. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Идеальной вариант как для проживания, так и для выгодного инвестирования. Звоните ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м