

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на ул А.Невского, 54А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 54А

8 400 000 Р

110 526Р за м²



76.00 м²

Общая

48.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается Уникальная 3-комнатная квартира 77 м² в Историческом Немецком Доме (А.Невского, 54а). Представьте себе просторные комнаты под трехметровыми потолками, залитые светом через высокие арочные окна... Добро пожаловать в квартиру с характером и историей на А.Невского, 54а! Это не просто дом это бывший немецкий штаб, позже дом офицеров ВМФ, с 60-х годов бережно хранимый *одной* семьей. Дом не является объектом культурного наследия вы свободны воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь! Возможна перепланировка на любой вкус. Простор и Свет: * Три отдельные комнаты: 20.1 м², 15.2 м², 13.1 м² идеально для семьи, кабинета или гостей. * Большая кухня 13.5 м² сердце дома для кулинарных шедевров и теплых вечеров. * Совмещенный санузел 4 м². * Общая площадь 76.7 м². * Высота потолков 3.1 м и обновленные стеклопакеты в арочных окнах создают неповторимый свет и воздух. Умиротворение за окном: Окна смотрят в тихий, ухоженный двор, где цветут прекрасные цветы. Ваш личный оазис для отдыха в летний день. Живой Район Все Под Рукой: * Детский сад прямо напротив дома. * Школы 33 (Куйбышева) и 58 (Артиллерийская) в шаговой доступности. * Автобусные остановки рядом легко добраться в любую точку. * Магазины все необходимое рядом. * Парковка: Во дворе достаточно ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623392](tel:+79814623392)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	48.40 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



