

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Виктора Талалихина, 10

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Талалихина, 10

7 200 000 Р

133 333Р за м²



54.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1655904. ПРОДАЕТСЯ просторная двухкомнатная квартира на четвертом этаже по ул. Талалихина. Светлая квартира, грамотная планировка, кирпичный дом, зеленый двор. Шикарное местоположение среди особняков в районе с развитой инфраструктурой!!! Ориентир: ул. Гайдара, ул.Горького, ул. Зеленая, ул. Демьяна Бедного, ул. Согласия, ул. Лесная. Общая площадь 54,4 кв.м; - комнаты изолированные, правильной формы: 13,2 кв.м + 15,8 кв.м, выход на остекленный и утепленный балкон. - кухня: 10,6 кв.м, с подсобным помещением. - санузел раздельный; - просторный коридор с гардеробной при входе. Квартира: сухая, теплая, не угловая. Свежий косметический ремонт, встроенная деревянная кухня. Инфраструктура: квартира расположена в самом популярном Ленинградском районе, вблизи парка М.Ашманна и ботанического сада. До центра города - 10 минут. Быстрый выезд на окружную дорогу. До побережья - 30 минут. Документы готовы к продаже! Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством Авеню-Риэлт Владис и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.
----- С АН Авеню-Риэлт-Владис: *Полное ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

